



CONSEIL MUNICIPAL DU 12 JUILLET 2018

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

N° 75.2018

Nombre de membres :

Afférents au Conseil municipal :	29	
En exercice :	28	
Qui ont pris part à la délibération :	23	Pour : 23 Contre : 0

Date de la convocation : 5 juillet 2018

L'an deux mille dix huit et le douze juillet à dix huit heures trente minutes, le Conseil municipal de la Commune d'AUCAMVILLE s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sur convocation régulière, sous la présidence de Monsieur ANDRE, Maire.

Présents : MM. ANDRE. MONTAGNER. FERRARI. GADEN. Mmes BALAGUE. DETUYAT. MM. DUBLIN. MANERO. PEGOURIE. RICAUD. Mmes ARMENGAUD. FABREGAS. LABORDE. PONS. MM. IGOUNET. VALMY. Mmes DENES. FOISSAC. VERNIER.

Pouvoirs : M. MUSARD à M. ANDRE. M. VICENS à M. DUBLIN. M. THOMAS à M. MANERO. Mme ALEXANDRE à Mme VERNIER.

Absents excusés : MM. MUSARD. VICENS. THOMAS. POUVILLON. Mmes ALEXANDRE. ESTAUN. OVADIA. SOULIER. VIGNE DREUILHE.

Secrétaire de séance : M. MANERO.

Objet de la délibération : EXTENSION-RENOVATION DE LA MAIRIE ET DE L'ECOLE MATERNELLE HENRI MATISSE : CANDIDATURE A L'APPEL A PROJET « CHALEUR RENOVELABLE EN OCCITANIE »

Exposé :

L'extension-rénovation de la mairie et de l'école maternelle Henri Matisse s'inscrit dans le cadre de la vaste opération de renouvellement urbain du cœur de ville.

Les objectifs de cette extension-rénovation sont les suivants :

- regrouper sur un seul et même site l'ensemble des services municipaux en lien avec l'accueil du public aujourd'hui répartis sur plusieurs sites, afin d'améliorer la qualité du service rendu aux usagers avec des espaces dédiés et appropriés,
- offrir une meilleure qualité d'usage au quotidien aux jeunes élèves d'Aucamville et aux équipes encadrantes,
- mutualiser et optimiser les ressources et les charges de fonctionnement.

Un des axes fort de ce programme est l'exemplarité en matière énergétique avec d'une part la mise en œuvre d'une production de chaleur commune aux deux sites issue des ressources géothermiques de surface et d'autre part l'objectif de performance énergétique calé sur le label BEPOS Effinergie pour l'extension de la mairie et BBC Effinergie Rénovation pour les bâtiments existants.

Le projet prévoit la rénovation du bâtiment mairie existant (556 m² de surface de plancher), la construction d'une extension pour une surface de plancher de 1 063 m² et la rénovation de l'école maternelle attenante (1 133 m² de surface de plancher).

Pour la mairie, au terme d'une procédure de concours, la maîtrise d'œuvre a été confiée au groupement OECO Architectes/BETCE/EXECO/EMACOUSTIC. Pour l'école le maître d'œuvre mandatée est le bureau d'étude OVALEE ingénierie.

Le bureau d'études ATMOSPHERES a été mandaté en tant qu'assistant à maîtrise d'ouvrage énergie-environnement pour une mission s'apparentant au commissionnement depuis la phase programme jusqu'à la fin de la 1^{ère} année de fonctionnement des sites. La prestation d'ATMOSPHERES est subventionnée par l'ADEME à hauteur de 46%, soit 22 310€.

Le montant total du projet, au stade de la phase APD (école) / PRO (mairie), s'élève à 3 489 027 € HT (337 640 € HT pour l'école et 3 151 387 € HT pour la mairie).

En phase APS, le projet a été présenté aux services de l'ADEME. Il peut entrer dans le cadre de l'appel à projet « Chaleur renouvelable en Occitanie » édition 2018, porté par l'ADEME, qui soutient le développement de la production renouvelable de chaleur.

Décision :

Le Conseil municipal,

Entendu l'exposé de M. ANDRE, Maire, et après en avoir délibéré,

Décide

Article 1 : de candidater à l'appel à projet « Chaleur renouvelable en Occitanie » afin d'obtenir une aide financière à l'investissement au taux le plus large possible de l'assiette des dépenses éligibles.

Article 2 : d'autoriser le Maire à signer tous les documents.

Le Maire,
Gérard ANDRE

Document signé électroniquement

Accusé de réception en préfecture
031-213100225-20180712-12072018_75-DE
Reçu le 13/07/2018
Signé par serialNumber=0002,CN=Gerard
d ANDRE,T=MAIRE D'AUCAMVIL
LE,OU=DIRECTION GENERALE,O
U=0002 21310022500019,OU=M
AIRIE D'AUCAMVILLE,O=MAIRI
E D'AUCAMVILLE,L=SAINT ALB
AN,C=FR
13/07/2018

Commune d'Aucamville – 31140



AUCAMVILLE